

**Obrazac 19.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU  
OD 30.08.2024 godine DO 13.12.2024. godine**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Poslovni broj spisa: **St-2041/2013**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):  
**Stečajna masa iza VELEBIT INFORMATIKA d.d. u stečaju, Zagreb, Kneza Borne 1,**  
**OIB:25384105483**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA  
STEČAJNOGA POSTUPKA**

**U odnosu na prethodno izvješće nije bilo ikakvih promjena.**

-stečajni postupak otvoren je dana 31.05.2000. godine  
-ispitno ročište održano je dana 27.06.2001. godine  
-posebno ispitno ročište održano je dana 29.04.2004.godine  
-stečajni postupak nad stečajnim dužnikom zaključen je dana 16.12.2008. godine, a upis brisanja u sudskom registru proveden je dana 09.03.2010. godine  
-nastavak postupka nad stečajnom masom određen je dana 05.11.2013. godine  
-postupak nad stečajnom masom zaključen je dana 25.01.2016 godine  
-rješenjem broj St-2041/13-22 od 16.09.2016. godine određen je upis stečajne mase VELEBIT INFORMATIKA d.d. Zagreb

Dana 17.03.2016. godine Ivica Rukavina iz Zagreba, H.Macanovića 5, uputio je zamolbu Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu putem elektronske pošte u kojoj navodi da je kao bivši radnik i nositelj stanarskog prava otkupio stan u Zagrebu, H.Macanovića 5 upisan u poduložak 7524 ko Vrapče Staro kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to od VELEBIT INFORMATIKA d.d kao prodavatelj nad kojim društvom je u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-49/99 vođen stečajni postupak koji je obustavljen i zaključen 16.12.2008. godine a nakon čega je subjekt brisan iz sudskog registra istog suda. Isto tako navodi da je stan kupljen uz obročnu otplatu na rok od 30 godina, te da je dvoje obveze iz Ugovora o kupnji stana uredno izvršavao do obavijesti banke kod koje je prodavatelj imao otvoren račun, da je račun zatvoren.

Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu je dana 30.03.2016. godine pod brojem R-DO-32/16 V TŠ/MA izvijestilo gosp Ivicu Rukavinu, a o tome obavijestio stečajnog upravitelja, da je otplata kupoprodajne cijene temeljem zaključenog Ugovora o kupoprodaji stana na koje postoji stanarsko pravo, prihod stečajne mase VELEBIT INFORMATIKA d.d. Zagreb.

Da bi se sredstva od otplate stana mogla prikupljati, a u svjetlu gornjeg rješenja stečajni upravitelj je dana 30.08.2016. godine, a iz naprijed opisanih razloga, podnio prijedlog za upis stečajne mase.

Rješenjem broj St-2041/13-22 od 16.09.2016. godine određen je upis stečajne mase VELEBIT INFORMATIKA d.d. Zagreb, te je na temelju istog otvoren račun za korist stečajne mase kod OTP banka Hrvatska d.d. IBAN broj:HR61 2407 0001 1004 4241 2.

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM (bez promjena)**

Kao što je ranije izvješteno u ovome stečajnom postupku ovaj stečajni upravitelj je od prethodnog stečajnog upravitelja preuzeo nesređenu dokumentaciju, te je iz dostupne i naknadno pronađene dokumentacije ustanovio listu (eventualnih dužnika) po kreditima za otkupe stanova.

Naime, u zemljišnim knjigama postoje evidencije da je stečajna masa VELEBIT INFORMATIKA d.d. vlasnik više stanova, no činjenično je stanje da su stanovi davno prodani i otplaćeni, no novi vlasnici nisu izvršili upis na svoje ime u zemljišnim knjigama.

Svima za koje se ustanovilo da nisu izvršili do kraja svoje uplate poslani su pozivi na plaćanje preostalih anuiteta.

Do ovog izvještajnog razdoblja tri (3) vlasnika stanova na kojima je upisana hipoteka stečajnog dužnika VELEBIT INFORMATIKA d.d. platili su sve preostale rate, te su im izdate odgovarajuće isprave.

Još dva vlasnika stanova na kojima je upisana hipoteka stečajnog dužnika VELEBIT INFORMATIKA d.d. u obvezi su izvršiti uplatu rata prema Ugovorima o kupnji stanova.

Isti su ponovo pozvani i to Svjetlana Čanađija i Vesna Poljanić da ispune svoju obvezu.

### III. FINACIJSKO IZVJEŠĆE za razdoblje od 01.08.2024. do 2.12.2024. godine.

Stanje na dan 01.08.2024	5.398,83
--------------------------	----------

#### PRILJEV PO RAČUNU

Kamata na sredstva po računu	0,02 €
ukupno priljev:	0,02 €

#### ODLJEV PO RAČUNU

Bankarska naknada za platni promet	20,00 €
ukupno odljev sredstava	

stanje računa na dan 02.12.2024. izvod br 16	5.378,85 €
--	------------

#### Dospjeli nepodmireni troškovi

Računovodstvene usluge 50,00€ /mj za 2024 g.	600,00
--	--------

### IV. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Kada se podmire sve dospjele, a nenaplaćene obveze, te kada sredstva koja se uprihoduju u korist stečajne mase na poslovnom računu budu dostatna za naknadnu diobu, stečajni upravitelj dostaviti će stečajnom sucu prijedlog naknadne diobe.

Mjesto i datum:

Zagreb, 13.12.2024.

Stečajni upravitelj:

Miron Markičević